

Przedmiar robót

NAZWA ZAMÓWIENIA:

**Przebudowa sieci i przyłączy wodociągowych w ulicy
Przybyszewskiego**

**NAZWA I ADRES
ZAMAWIAJĄCEGO:**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Sp. z o.o.
w Jeleniej Górze, Plac Piastowski 12, 58-560 Jelenia Góra, POLSKA

**SPIS ZAWARTOŚCI
DOKUMENTACJI:**

**Zasady wyceny
Przedmiar robót**

NAZWY I KODY CPV:

45000000-7-Roboty budowlane

45100000-8- Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9- Roboty budowlane w zakresie wznoszenia
kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz
roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

- **DATA OPRACOWANIA:** grudzień 2012 r.

SPIS TREŚCI

1. Preambuła i zasady wyceny	3
1.1 Zasady wyceny.....	3
1.2 Ilości i definicje	4
1.3 Ceny Jednostkowe i Wartości pozycji przedmiarowych	5
1.4 Informacje i wymagania ogólne	5
1.5 Oczyszczenie placu budowy	7
1.6 Prace ziemne	7
1.7 Podsypka i zasypka.....	8
1.8 Beton.....	8
1.9 Deskowanie.....	8
1.10 Połączenia.....	8
1.11 Rurociągi i instalacje zewnętrzne	9
1.12 Studzienki i komory	10
1.13 Roboty na placu budowy	10
1.14 Roboty drogowe	11
1.15 Zagospodarowanie i odtworzenie terenów zielonych	11
1.16 Projektowanie.....	11
2. Tabele przedmiaru.....	12

1. Preambuła i zasady wyceny

Przedmiar Robót powinien być odczytywany w powiązaniu ze wszystkimi dokumentami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem i zakresem Robót, które należy wykonać oraz ze sposobem ich wykonania. Całość Robót ma być wykonana zgodnie z określeniem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego opisanymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wyceniając poszczególne pozycje, należy odnosić się do Warunków Kontraktu, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Dokumentacji Projektowej w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji lub opisów Robót i zastosowanych Materiałów, Urządzeń.

Ceny Jednostkowe powinny zawierać, (ale nie powinny się tylko do tego ograniczać): robociznę, transport, testowanie, kontrolę jakości, materiały, zabezpieczenie, utrzymanie, użytkowanie i naprawy całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi, wykonanie i utrzymanie wszystkich prac tymczasowych każdego rodzaju oraz wykonanie wszelkich czynności, jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania Kontraktu. Koszty wszystkich prac, które muszą po sobie następować dla zapewnienia odpowiedniej jakości wykonania, należy ująć w tej czy innej pozycji.

Uwzględniając w cenach jednostkowych roboty tymczasowe należy wziąć pod uwagę fakt, że materiały, które będą do tych robót wykorzystane, zostaną częściowo lub w całości zwrócone Wykonawcy.

Wartości podane w Wycenionym Przedmiarze Robót podane przez Wykonawcę muszą pokryć wszystkie koszty wykonania Robót i koszty związane z wypełnieniem obowiązków wynikających z Kontraktu i wszystkich innych zobowiązań i wymagań związanych z prowadzeniem Robót wyspecyfikowanych w Kontrakcie.

Cena Jednostkowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w Przedmiarze Robót jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonane Roboty objęte tą pozycją.

1.1 Zasady wyceny

- 1.1.1 Zadaniem niniejszego rozdziału jest **wyjaśnienie celu** Przedmiaru Robót i **sposobu** w jaki Przedmiar Robót i związane z nim Wykazy powinny być wypełnione. Niniejszy rozdział stanowi integralną część Przedmiaru Robót.
- 1.1.2 Przedmiar robót powinien być czytany razem z pozostałymi dokumentami Kontraktu. Przedmiar Robót pokrywa wszelkie roboty jakie pokazano na Rysunkach i opisano w dokumentach Kontraktu.
- 1.1.3 O ile nie jest inaczej stwierdzone przyjmuje się, że wszystkie pozycje w PRZEDMIARZE ROBÓT pokrywają wszystko, co jest konieczne dla wypełnienia wszelkich odpowiedzialności i zobowiązań powstałych w wyniku zawarcia Kontraktu.
- 1.1.4 Ceny Jednostkowe i wartości pozycji wprowadzone do PRZEDMIARU ROBÓT dla danych robót muszą pokrywać koszt danych robót wykonanych jak pokazano na rysunkach i opisano w Specyfikacji oraz wszelkie koszty wynikłe i związane, jak też wydatki włączając te, które są w związku z:
 - a) wypełnieniem Warunków Kontraktu i wszelkich ogólnych zobowiązań, odpowiedzialności, możliwych opłat, praw przekroczenia i ryzyk związanych z wykonaniem Robót jak wyszczególniono w Kontrakcie lub jak z niego może wynikać;
 - b) robocizną i wszelakimi kosztami z nią związanymi ;
 - c) dostawą materiałów i wyposażenia, ich magazynowaniem i wszelkimi kosztami związanymi włączając straty i transport na budowę, cła, etc;
 - d) maszynami budowlanymi i wszystkimi kosztami związanymi włączając paliwo, energię, części i materiały pomocnicze;
 - e) wbudowaniem, wzniesieniem i zainstalowaniem czy wmontowaniem materiałów i wyposażenia na miejsce włączając dodatki na wypełnienie fug i rys, mocowanie marek itp. i inne potrzebne materiały;
 - f) wszelkimi pracami tymczasowymi poza tymi, dla których przewidziano odrębną pozycję;

- g) wszelkimi kosztami ogólnymi przedsiębiorstwa (np. koszty administracji, utrzymania biur personelu administracyjnego itp.);
 - h) wszelkimi niezbędnymi rozruchami,
 - i) wszelkimi niezbędnymi badaniami i sprawdzeniami.
- 1.1.5 Pozycje w PRZEDMIARZE ROBÓT opisują roboty objęte Kontraktem w sposób scalony, skrócony. Zazwyczaj opis ten nie powiela pełnego opisu robót i metod wykonawczych podanych w Specyfikacji i na Rysunkach, przy czym niezależnie od tego uważa się, że dana pozycja odpowiada pełnemu opisowi.
- 1.1.6 Sposób obmiaru przyjęty do sporządzenia PRZEDMIARU ROBÓT powinien zostać zastosowany również do obmiaru skończonych robót. Sposób obmiaru jest podany w niniejszej Preambule lub w tekście Przedmiaru Robót. Uważa się, że **Ceny Jednostkowe** wprowadzone dla każdej pozycji pokrywają wszystko co jest konieczne dla całkowitego i poprawnego wykonania przedmiotowych robót(y).
- 1.1.7 W trakcie dokonywania odbiorów częściowych Inżynier będzie miał prawo do określenia sposobu rozliczania wynagrodzenia ryczałtowego dla pozycji, gdzie formą wynagrodzenia jest ryczałt. Przyjmuje się przy tym, że wszelkie niezbędne dokumenty służące za podstawę do takiego określenia zostaną dostarczone przez Wykonawcę.

1.2 Ilości i definicje

- 1.2.1 Ilości robót podane w PRZEDMIARZE ROBÓT są ilościami oszacowanymi i nie należy ich brać jako faktycznych czy właściwych ilości Robót, które mają być wykonane przez Wykonawcę dla wypełnienia jego zobowiązań kontraktowych. Wykonawca, dla składania zamówień materiałów, powinien kierować się faktyczną ilością Robót.
- 1.2.2 Poza specyficznymi wypadkami, gdy w Specyfikacjach lub PRZEDMIARZE ROBÓT jest wyraźnie stwierdzone inaczej, tylko Roboty Stałe powinny być mierzone. Roboty powinny, niezależnie od ogólnych czy lokalnych zwyczajów innego postępowania, być mierzone netto do wymiarów podanych na Rysunkach lub poleconych przez Inżyniera, poza specyficznymi przypadkami opisanymi lub wyspecyfikowanymi w Kontrakcie.
- 1.2.3 Wszystkie pomiary długości, powierzchni, objętości czy wagi są podane w jednostkach metrycznych. Poza przypadkami, gdy podano inaczej, pomiary są zaokrąglane do 0,1 metra, metra kwadratowego czy sześciennego. Podobnie jest w pozycjach, gdzie podano wymiar w milimetrach (mm). Waga jest podana w kilogramach lub w tonach z zaokrągleniem do 0,01 podanej jednostki.
- 1.2.4 Poniższe skróty są użyte w Przedmiarze Robót:

mm	milimetr	m	metr
m ²	metr kwadratowy	kg	kilogram
m ³	metr sześcienny	t	tona (1000) kg
cm	centymetr	D	średnica
szt.	sztuka	kpl	komplet
%	procent	°C	stopień Celsjusza
mies.	miesiące		

1.2.5 Definicje

- a) Wyrażenie "wyraźnie wymagane" oznacza przedstawione na Rysunkach, opisane w Specyfikacjach lub na polecenie Inżyniera zgodnie z Kontraktem.
- b) "Powierzchnia oryginalna" oznacza powierzchnię terenu zanim jakiegokolwiek roboty zostały wykonane.
- c) "Dno wykopu" oznacza poziom, pokazany na rysunkach, do którego należy prowadzić wykopy.
- d) "Powierzchnia rozpoczęcia" oznacza, w odniesieniu do jakiegokolwiek pozycji w Przedmiarze Robót, powierzchnię terenu zanim objęte tą pozycją roboty się rozpoczęły.
- e) "Powierzchnia wykopu" oznacza, w odniesieniu do jakiegokolwiek pozycji w Przedmiarze Robót, powierzchnię do jakiej wykopy dla robót objętych daną pozycją powinny być wykonane.
- f) Myślnik pomiędzy dwoma wymiarami oznacza zakres wymiaru obejmujący wszelkie wymiary przekraczające pierwszy wymiar, lecz nie przekraczające drugiego wymiaru.

1.3 Ceny Jednostkowe i Wartości pozycji przedmiarowych

- 1.3.1 Ceny Jednostkowe i Wartości pozycji przedmiarowych wprowadzone do Przedmiaru Robót powinny być w **PLN**.

Przez „Wartość pozycji przedmiarowej” (kolumna „Wartość” Tabeli Przedmiaru”), na użytek niniejszego dokumentu, należy rozumieć liczbę będącą iloczynem ilości w jednostkach miar (kolumna „Obmiar” Tabeli Przedmiaru) oraz Ceny Jednostkowej (kolumna „Cena jedn.” Tabeli Przedmiaru).

- 1.3.2 Kwoty wprowadzone dla każdej pozycji w Przedmiarze Robót (wyłączając pozycje Ryczałtowe, Kwot Tymczasowych i te pozycje, które nie są bezpośrednio odniesione do ilości) powinny być wynikiem przemnożenia ilości przez cenę jednostkową z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.

- 1.3.3 Przez Cenę jednostkową należy rozumieć wartość jednostki przedmiarowej Robót **bez podatku VAT**.

1.4 Informacje i wymagania ogólne

1.4.1 Wyposażenie

- 1.4.1.1 Uważa się, że Wykonawca ujął w Cenach Jednostkowych i Wartościach wprowadzonych do Przedmiaru Robót wszelkie koszty związane z działalnością swoją (wynikające z realizacji niniejszego Kontraktu), w szczególności:

- a) wszystkie wydatki związane z zainstalowaniem i podłączeniem wody i elektryczności jemu potrzebnych oraz wszelkie opłaty związane z ich użyciem,
- b) wszelkie wydatki związane z instalacją i/lub wynajęciem podłączenia telefonicznego i wszelkie opłaty za używanie telefonu
- c) koszt ułożenia tymczasowych kabli i rurociągów oraz przewozu wody i wszelkie inne wydatki i opłaty dla właściwej dystrybucji elektryczności i wody do jakiegokolwiek i każdego punktu budowy jak będzie konieczne dla jakiegokolwiek celu związanego z wykonywaniem Robót.
- d) koszty gospodarowania odpadami i utrzymania czystości placu budowy.

- 1.4.1.2 Dla przypadków, gdy Kontrakt przewiduje stałe podłączenie elektryczności, gazu, wody, telefonu czy inne podłączenia do jakiegokolwiek części Robót, koszt tego będzie wliczony w Ceny Jednostkowe Robót Stałych do czasu Przejęcia tych Robót przez Zamawiającego.

1.4.2 Bezpieczeństwo i higiena pracy

Wykonawca powinien uwzględnić w swoich Cenach Jednostkowych wszelkie koszty związane z przestrzeganiem wszelkich międzynarodowych i polskich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, włączając w to koszt na zakup i utrzymanie wszelkiego potrzebnego wyposażenia, jak też jego okresowych badań, takich jak np. badanie dźwigów.

Wykonawca powinien uwzględnić w swoich Cenach Jednostkowych koszty utrzymania budowy w stanie czystym i uporządkowanym tak jak jest to wymagane przez STWiOR.

1.4.3 Stróżowanie

Wykonawca powinien uwzględnić w swoich Cenach Jednostkowych i Cenach koszt stróżowania i środków bezpieczeństwa potrzebnych dla ochrony Robót na czas trwania Kontraktu aż do daty wydania przez Inżyniera Świadectwa Wykonania.

1.4.4 Wytyczenie i rzędne

Ceny Jednostkowe i Ceny powinny uwzględnić przygotowanie szczegółowych rysunków i obliczeń tak jak wyspecyfikowano **oraz pozyskanie niezbędnych danych** i wykonanie wszelkich prac geodezyjnych, łącznie ze sporządzeniem inwentaryzacji powykonawczej i **wytyczeń** koniecznych dla realizacji Robót zgodnie z Rysunkami, Specyfikacją i wymaganiami Inżyniera oraz dla dostarczenia tego typu informacji Inżynierowi. Wszelkie tego typu prace podlegają zatwierdzeniu przez Inżyniera.

1.4.5 Istniejąca infrastruktura

1.4.5.1 Wykonawca powinien uwzględnić w swoich Cenach Jednostkowych i Wartościach koszt badań istniejącej infrastruktury, na które wpływ mają Roboty, dostarczenie informacji, rysunków, opisów i notatek wymaganych przez przepisy rządowe lub inną władzę lub jakąkolwiek osobę czy organizację będącą zainteresowaną Robotami oraz dla podjęcia wszelkich potrzebnych środków ostrożności dla uniknięcia jakichkolwiek uszkodzeń infrastruktury.

1.4.5.2 Jakiegokolwiek szkody wyrządzone instalacjom wodnym, elektrycznym, gazowym, ciepłowniczym czy telefonicznym powinny być naprawione przez służby stosowne dla danej instalacji na koszt Wykonawcy.

1.4.5.3 Jakiegokolwiek szkody wyrządzone istniejącej infrastrukturze powinny być naprawione przez Wykonawcę na jego własny koszt.

1.4.5.4 Koszty wszelkich przełożeń istniejących instalacji, usuwania kolizji, podparć konstrukcji itp. uważa się za zawarte w cenach jednostkowych Robót Stałych.

1.4.5.5 Nie ma pozycji odpowiadającej pracy wzdłuż lub na skrzyżowaniu z istniejącym rurociągiem lub innymi sieciami zewnętrznymi w ramach niniejszego Kontraktu. Koszty podparcia takich rurociągów, sieci lub pracy w ich bezpośredniej bliskości powinny być włączone w ceny jednostkowe Robót Stałych.

1.4.5.6 Koszty związane z likwidacją nieczynnych przewodów i demontażem nieczynnych instalacji oraz urządzeń, w zakresie objętym inwestycją oraz niezbędnymi przełożeń istniejących instalacji należy ująć w Cenach Jednostkowych Robót Stałych, chyba, że Przedmiar Robót przewiduje dodatkowe pozycje dla wyceny tych robót.

1.4.6 Postępowanie z przepływem ścieków i/lub wody opadowej w istniejących kanałach.

Dla pozycji dotyczących tymczasowego odwodnienia pracujących kanałów sanitarnych i innych Ceny Jednostkowe powinny zawierać rozcięcia kanałów, rurociągów, ceny komór, jak jest to konieczne, budowę tymczasowych zbiorników czy ścian spiętrzających, konieczne wykopy oraz dostawę, ułożenie i połączenie całej tymczasowej instalacji obejściowej, dostarczenie i zainstalowanie pomp oraz stosownej instalacji po stronie ssawnej i tłocznej (zarówno o połączeniach elastycznych jak i stałych) włączając przejście ponad wykopami dla umożliwienia kontynuacji ruchu ulicznego, o ile to potrzebne, oraz rozmontowania i usunięcia pomp i przewodów, zasypkę, naprawę istniejących przewodów, kanałów, komór itd. oraz dezynfekcję o ile jest potrzebna.

1.4.7 Materiały i urządzenia

Wykonawca powinien ująć w swoich Cenach Jednostkowych materiały i urządzenia zarówno te, które będzie sam dostarczał, jak i te dostarczane przez swoich podwykonawców, wszystkie związane koszty, włączając w to również:

- a) Koszt próbek koniecznych dla uzyskania zatwierdzenia przez Inżyniera, literaturę producenta oraz arkusze danych technicznych, rysunki szczegółowe i instalacyjne wraz z kopiami podzleceń i wszystkich związanych narodowych i międzynarodowych standardów tak jak wymaga Specyfikacja lub zażąda Inżynier.
- b) Koszty inspekcji i testów materiałów i urządzeń, dostarczenie świadectw testów i dokumentów przewozowych i wysyłkowych tak jak wymaga tego Specyfikacja, włączając w

to, o ile konieczne, dalsze testy, o ile dostarczone wyniki okażą się niesatysfakcjonujące lub wykażą nieosiągnięcie przez Wykonawcę lub jego dostawców zgodności z wymogami testów i/lub inspekcji.

1.4.8 Zabezpieczenie przeciwwilgociowe zewnętrznych powierzchni obiektów

Tam, gdzie zabezpieczenie przeciwwilgociowe (zewnętrznych powierzchni budowli włączając studzienki, komory, szachty itp. kontaktujące się z ziemią) jest opisane w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach, bądź wynika z warunków miejscowych, Ceny Jednostkowe powinny zawierać dostarczenie i nałożenie materiałów izolacyjnych, zgodnie ze Specyfikacjami.

1.4.9 Uzgodnienia i powiadomienia

Wykonawca wykona wszystkie formalności i **poniesie wszelkie opłaty wynikające z uzgodnień**, w tym płatne nadzory (m.in. nadzór archeologiczny, nadzór RZGW, nadzór Rejonu Dystrybucji Gazu) oraz odbiory techniczne przez powołane do tego celu instytucje.

Nadzór autorski wynikający z art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane prowadzony będzie przez projektantów na odrębne zlecenie Zamawiającego.

W przypadku wygaśnięcia terminu uzgodnienia Wykonawca dokona jego aktualizacji na własny koszt.

W szczególności Wykonawca:

- opisać udostępniony teren łącznie z dokumentacją fotograficzną i filmową,
- uzyskać pisemne oświadczenia właścicieli lub zarządców nieruchomości o uporządkowaniu terenu po Robotach oraz braku roszczeń w związku z Robotami.

Koszty powyższych działań Wykonawca uwzględni w Cenach Jednostkowych Robót Stałych.

1.5 Oczyszczenie placu budowy

1.5.1 Pozycje na ogólne oczyszczenie placu budowy są przytoczone wówczas, gdy uważa się za konieczne przeprowadzenie wyburzeń i usuwanie różnych obiektów, materiałów i przeszkód, które występują na i ponad Oryginalną Powierzchnią, (które w oczywisty sposób wymagają usunięcia, ale na które nie ma odrębnych pozycji) przed rozpoczęciem wykopów i budowy. Tam, gdzie odrębna pozycja na oczyszczanie nie jest przytoczona, będzie się zakładać, że koszt jakiegokolwiek oczyszczania jest uwzględniony w Cenach Jednostkowych i Wartościach. Ogólne oczyszczanie będzie mierzone jako rzut powierzchni.

1.5.2 Ceny Jednostkowe i Ceny na wycinkę drzew o określonym obwodzie będą zawierały karczowanie korzeni, usunięcie pni, korzeni, itp. i transportu całości na wytyczone miejsce na budowie lub gdzie indziej (jeżeli w przedmiarze robót nie określono inaczej odległość wywozu należy przyjąć 5 km) - zaaprobowane przez Inżyniera. Poza przypadkami, kiedy Wykonawca zostanie poinstruowany inaczej, drzewa pozostają własnością Zamawiającego. Obwód drzewa powinien być mierzony na wysokości 1,30 m powyżej poziomu terenu.

Koszty opłat administracyjnych ustalonych na podstawie art. 84-art. 86 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. 2009 nr 151 poz. 1220) za usunięcie drzew lub krzewów pokryje Zamawiający.

1.5.3 Pozycje na karczowanie korzeni i pni wyciętych drzew, istniejących jako takie, przed rozpoczęciem robót. Ceny Jednostkowe i Ceny na pni karczowanie korzeni zawierają usunięcie korzeni, ich wywóz, końcową utylizację oraz uporządkowanie terenu zgodnie z Dokumentacją Projektową.

1.6 Prace ziemne

1.6.1 Zakłada się, że Prace Ziemne obejmują pogłębianie, wykopy, zasypki i zagęszczanie. Ceny Jednostkowe obiektów, w tym studni oraz komór, zawierają w sobie koszt wykonania związanych z nimi robót ziemnych.

1.6.2 Pozycje dotyczące lub zawierające wykopy będą zawierały, lecz nie będą ograniczone do:

- a) ogólnego oczyszczenia, poza przypadkami kiedy jest to odrębnie wycenione,
- b) postępowania z każdym odrębnym rodzajem urobku odrębnie, włączając, gdy nie przewidziano na to odrębnej pozycji, torf i glebę,

- c) wykopów ręcznych tam, gdzie to konieczne oraz ręcznego wyrównywania dna i ścian wykopów,
- d) rozpoczęcia wykopów z jakiegokolwiek poziomu,
- e) postępowania z wszelkimi przyłączami do budynków itp. (włączając wszystkie tymczasowe podparcia i osłony),
- f) wykopów dla uzyskania przestrzeni roboczej i jakiegokolwiek innej dodatkowej przestrzeni wymaganej dla podparcia wykopów i deskowań,
- g) odwodnienia wykopu, podparcia odkopanych powierzchni, zabezpieczenia gruntu przed utratą drobnych cząstek i erozją oraz ochronę przyległych konstrukcji,
- h) tymczasowego ogrodzenia, barier, tablic ostrzegawczych, oświetleń i organizacji ruchu,
- i) wielokrotnego za - i wyładunku urobku, włączając w to magazynowanie takie jak może być polecone przez Inżyniera oraz wykopy z hałd urobku,
- j) zasyпки z użyciem wyselekcjonowanego urobku, włączając w to przesiewanie, sortowanie, testowanie, korektę zawartości wilgoci, gdy jest to konieczne, wyrównywanie, zagęszczanie oraz ochronę przed wpływem pogody,
- k) usunięcia resztek hałd,
- l) tymczasowego i ostatecznego odtwarzania wszelkich powierzchni nieutwardzonych, włączając ponowne ułożenie torfu i gleby.

1.6.3 Wykopy pod rurociągi ciśnieniowe, kanały i inne instalacje układane w wykopach nie będą mierzone odrębnie i Ceny Jednostkowe takich rurociągów i instalacji powinny w sobie zawierać wykopy.

1.6.4 Jeżeli, w opinii Inżyniera, nie jest dostępna odpowiednia ilość urobku odpowiedniego dla zasyпки, Wykonawca powinien, gdy otrzyma stosowne polecenie od Inżyniera, dostarczyć zatwierdzony materiał spoza budowy do użycia na zasyпkę. Zakłada się, że koszt dostarczenia dodatkowego materiału na zasyпki jest ujęty w Cenach Jednostkowych danych obiektów.

1.7 Podosypka i zasyпка

Koszt podsyпки, zasyпки oraz obsyпки piaskowej należy ująć w Cenach Jednostkowych Robót Stałych właściwych obiektów.

1.8 Beton

Poza wypadkami, gdy stwierdzono to w Przedmiarze Robót inaczej, będzie się uważało, że beton uwzględniony jest w Cenach Jednostkowych, w pozycjach, które będą mierzone na sztuki lub liczone jako komplet.

1.9 Deskowanie

1.9.1 Deskowania ujęte są w Cenach Jednostkowych właściwych obiektów.

1.9.2 Ceny Jednostkowe i Ceny będą zawierały wszelkie materiały, robociznę i sprzęt użyte dla dostarczenia, ustawienia, wybijania oraz usunięcia drewnianego i/lub stalowego odeskowania, włączając w to gniazda i otwory, żłobkowanie itp., pokrycie i inne przygotowanie odeskowania, aby zapobiec przyklejaniu się betonu, wykonanie tymczasowych otworów dla zapewnienia inspekcji i czyszczenia i poprawienia wszelkich otwartych powierzchni betonu po usunięciu odeskowania zgodnie z poleceniem Inżyniera. Ceny Jednostkowe powinny pokryć wszelkie niezbędne podesty, konstrukcyjnie umocowane lub przenośne rusztowania podpierające odeskowanie zewnętrznych i wewnętrznych powierzchni oraz wszelkie inne tymczasowe roboty i straty.

1.9.3 Ceny Jednostkowe będą uwzględniały szlifowanie i pokrycie powierzchni czy innej ochrony zastosowanej na odkrytych powierzchniach betonowych.

1.9.4 Ceny Jednostkowe powinny uwzględniać odpowiednie przygotowanie deskowań dla powierzchni betonu, którego powierzchnia po rozdeskowaniu ma być szorstka.

1.10 Połączenia

1.10.1 Odrębne pozycje zostaną przewidziane dla różnych komponentów tworzących połączenie. Połączenia konstrukcyjne nie będą mierzone.

- 1.10.2 Taśmy uszczelniające i uszczelniające występy czy wgłębienia będą mierzone wg długości. Połączenia powierzchniowe będą mierzone jako powierzchnia z rozróżnieniem na połączenie z wypełnieniem i bez. Połączenia kołkowe będą liczone na sztuki.
- 1.10.3 Połączenia, dla których jest potrzebne tymczasowe podparcie całej powierzchni betonu w czasie wylewania, powinno być sklasyfikowane jako połączenie o ukształtowanej powierzchni. Pozostałe połączenia powinny być sklasyfikowane jako połączenia o otwartej powierzchni.
- 1.10.4 Głębokości i szerokości połączeń powinny być mierzone pomiędzy zewnętrznymi powierzchniami betonu bez odejmowania lub dodawania ani szerokości, ani głębokości zajmowanych przez styk lub wewnętrzne detale takie, jak wypełnienia lub taśmy uszczelniające.
- 1.10.5 Ceny Jednostkowe będą uwzględniały koszt połączeń, w tym wszelkie materiały, robociznę i sprzęt wymagane, by zbudować połączenie tak, jak jest to pokazane na Rysunkach i w zgodzie ze Specyfikacją włączając wszelkie deskowania, cięcia, połączenia i zamocowania taśm uszczelniających, tymczasowe podparcia, dostosowanie zbrojenia, czyszczenie i dostosowanie powierzchni, cięcie i kształtowanie wypełnień, nakładanie i wprowadzanie uszczelnień, następną ochronę (wszystko według instrukcji producenta) i wszelkie inne prace podobnej natury, konieczne dla satysfakcjonującego połączenia.

1.11 Rurociągi i instalacje zewnętrzne

- 1.11.1 Rurociągi, instalacje zewnętrzne i kanały będą mierzone wzdłuż osi włączając w to odcinki specjalne, kształtki i zawory oraz studnie rewizyjne.

Rurociągi ciśnieniowe pomiędzy konstrukcjami, włączając studzienki i komory, będą mierzone aż do pierwszego połączenia za konstrukcją nie włączając pierwszego połączenia. Rurociągi wbudowane w studzienki, komory i inne konstrukcje będą mierzone jako fragmenty tych konstrukcji.

Rurociągi wewnątrz konstrukcji (np. w budynkach) będą mierzone od ściany konstrukcji/ budynku.

- 1.11.2 Ceny Jednostkowe i Wartości na rurociągi lub kanały będą zawierały, ale nie będą ograniczone do, jak następuje:
- a) zaopatrzenia i dostarczenia na budowę wszystkich materiałów, instalacji włączając wszelkie straty, zniszczenia i wymianę wszelkich materiałów zakwestionowanych przez Inżyniera,
 - b) pokrycia kosztu użycia wyspecjalizowanego lub wykonanego dla konkretnego celu, wyposażenia do wykonywania połączeń,
 - c) magazynowania i transportowania rur na budowie,
 - d) przygotowania końcówek rur do połączeń,
 - e) koszt tymczasowych podpór, gdy są konieczne,
 - f) przecinania, obróbki, ukosowania itd. rur po wbudowaniu rur, odcinków specjalnych, kształtek i zaworów w ich docelowych miejscach, a także kosztów dodatkowych połączeń elastycznych, przyległych do konstrukcji i do wykonania odcinków rur,
 - g) naprawy wszelkich zniszczeń, powłok ochronnych rur,
 - h) układania i łączenia rur oraz ich łączenia z odcinkami specjalnymi, kształtkami i zaworami,
 - i) izolacji ochronnej elementów przewodów oraz malowania odkrytych przewodów oraz malowanie odkrytych przewodów zgodnie ze Specyfikacją
 - j) czyszczenia przewodów lub czyszczenia i dezynfekcji w przypadku przewodów wodociągowych,
 - k) dostarczenia, transportu i mocowania wsporników i konstrukcji wspornych,
 - l) testowania przewodów oraz materiałów i urządzeń do wykonania prób.

Poza wspomnianymi wyżej, Ceny Jednostkowe i Wartości na rurociągi lub kanały w wykopach zawierają, co następuje:

- m) dostarczenie penetrometru oraz / lub innego wyposażenia do testowania gruntu,
 - n) ułożenie bloków betonowych i bali z twardego drewna zgodnie ze Specyfikacjami,
- 1.11.3 Ceny Jednostkowe będą zawierały koszt wykonania:
- a) odspajanie gruntów w sposób nie pogarszający ich właściwości,

-
- b) wszystkich dodatkowych wykopów poniżej dna kanału, aż do poziomu posadowienia podłoża, pod budowy lub obudowy oraz usunięcie nadmiernego urobku,
 - c) wszelkiej robocizny i materiałów potrzebnych na podłoże, obudowę lub podbudowę, kompletnej tak jak wyspecyfikowano, włączając materiał na podsypkę, jego ułożenie i zagęszczenie (włączając wykonanie gniazd koniecznych dla prawidłowego wykonania połączeń przewodów), beton, deskowanie, zbrojenie, połączenia kompensacyjne,
 - d) ręcznych ułożeń materiału podsypki wokół rur,
 - e) wszelkiego dodatkowego betonu, jaki wykonawca może ułożyć dla swojej własnej wygody wynikającej z przyjętej metody robót,
 - f) odwodnienie wykopów w przypadku napływu wód gruntowych w czasie wykonywania robót i po ich zakończeniu,
 - g) zabezpieczenie ścian wykopu,
 - h) wykonanie ścianek szczelnych.
 - i) zasypanie i zagęszczenie wykopu,
 - j) badania, próby i sprawdzenia rurociągów lub kanałów,
 - k) oznakowanie w terenie rurociągów oraz obiektów na sieci (np. zasuw, hydranty)
 - l) uporządkowanie terenu w miejscu przeprowadzonych robót,
 - m) wszelkich innych kosztów robót i materiałów koniecznych do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania danej instalacji.

1.12 Studzienki i komory

Uważa się, że wszelkie studzienki i komory związane z daną instalacją oraz ich badania i sprawdzenia ujęte są w Cenach Jednostkowych danych instalacji lub związanych z nimi obiektach, o ile nie stanowią odrębnej pozycji przedmiarowej.

1.13 Roboty na placu budowy

Uważa się, że wszelkie roboty na Placu Budowy **i poza nim**, a związane z realizacją niniejszego Kontraktu są ujęte w Cenach Jednostkowych Robót Stałych.

W Cenach Jednostkowych Robót Stałych ujęte jest również uporządkowanie terenu po robotach i przywrócenie stanu oraz **funkcji** terenów przyległych, które były naruszone bądź zajęte w związku z robotami, o ile nie stanowią odrębnej pozycji.

1.14 Roboty drogowe

Uważa się, że wszelkie materiały i roboty związane z rozbiórką i odtworzeniem nawierzchni utwardzonych, w pasie drogowym i poza nim, uwzględnione zostały w częściach Przedmiaru Robót zatytułowanych „Branża drogowa”.

Ceny jednostkowe zawierają również:

- a) koszt zrywania nawierzchni oraz postępowania z różnymi typami materiału nawierzchniowego odrębnie,
- b) koszt ostrożnego demontażu betonowych i kamiennych krawężników i obrzeży, kostki czy płyt nawierzchniowych oraz ich magazynowania na budowie do ponownego użycia,
- c) koszty transportu i ewentualnej utylizacji materiału z rozbiórki pasa drogowego
- d) koszty odtworzenia oznakowania poziomego jezdni,
- e) koszty zajęcia pasa drogowego,
- f) badania i sprawdzenia polecane przez Zarządcę drogi

Uwaga: Obmiar nawierzchni danej pozycji należy wykonywać po warstwie ścieralnej / górnej.

W przypadku braku możliwości odtworzenia nawierzchni z mas bitumicznych z jakiegokolwiek powodu, w tym warunków atmosferycznych, Wykonawca odtworzy tą nawierzchnię tymczasowo przy użyciu kostki betonowej lub kamiennej. Odtworzenie tymczasowe nie zwalnia Wykonawcy od realizacji odtworzenia stanu pierwotnego. Koszty odtworzenia tymczasowego Wykonawca powinien uwzględnić w Cenach Jednostkowych odtworzenia docelowego.

Wykonawca zapewni dojazd i podjazd do każdej nieruchomości w obrębie Robót, jeśli z powodu prowadzenia Robót narusza stan istniejący. Koszty takich rozwiązań tymczasowych ujęte są w Cenach Jednostkowych odnośnych robót drogowych.

Nawierzchnie gruntowe oraz żwirowe należy odtwarzać jako tłuczniowe.

Wykonawca będzie przestrzegał zapisów Decyzji Zarządcy drogi i odtworzy nawierzchnie w pasie drogowym zgodnie z tymi decyzjami.

1.15 Zagospodarowanie i odtworzenie terenów zielonych

Uważa się, że wszelkie materiały i roboty związane z odtworzeniem i zagospodarowaniem terenów zielonych uwzględnione zostały w Cenach Jednostkowych. W ramach Kontraktu przez tereny zielone należy rozumieć wszelkie skwery, rabatki, parki, trawniki, sady, ogródki, łąki, pastwiska, w tym również wszelkie zorganizowane i niezorganizowane zakrzewienia terenu oraz kwiaty, roślinność nasienne oraz krzewy i drzewka ozdobne lub owocowe w obrębie danej nieruchomości, gdzie prowadzone będą Roboty.

Odtworzenie i zagospodarowanie terenów zielonych winno być wykonane w okresie wegetacyjnym tj. w miesiącach roku, kiedy roślinność może się rozwijać ze względu na dostateczną ilość wilgoci i ciepła. Przyjmuje się, że będzie to okres ze średnią dobową temperaturą powietrza powyżej 8°C.

1.16 Projektowanie

1.16.1 Dokumentacja powykonawcza

Pozycja na opracowanie dokumentacji powykonawczej dotyczyć będzie sporządzenia dokumentacji zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 57, w związku z art. 56 ustawy Prawo budowlane, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, przez uprawnionego geodetę, dla całości Robót. Do dokumentacji należy dołączyć wszelkie certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty itp. dla użytych w Kontrakcie materiałów oraz urządzeń, a także instrukcje obsługi i eksploatacji dla obiektów powstałych w trakcie realizacji Robót.

Do dokumentacji należy dołączyć *Oświadczenia* właścicieli nieruchomości, w obrębie których bądź w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzone były Roboty, potwierdzające, że teren uporządkowano i przywrócono do stanu pierwotnego.

Jeżeli z uzgodnień wynikać będzie konieczność opracowania oddzielnej dokumentacji powykonawczej dla instytucji, w obrębie nieruchomości gdzie prowadzono Roboty (np. PKP, RZGW), uważa się że koszt sporządzenia takiej dokumentacji uwzględniony został w tej pozycji.

2. Tabele przedmiaru

Tabele przedmiaru stanowią sformatowane pliki w postaci aktywnego arkusza kalkulacyjnego EXCEL oraz załączone zostały w formie papierowej.

Przedmiar robót - Tabele Przedmiaru
Przebudowa sieci i przyłączy wodociągowych w ulicy Przybyszewskiego

Lp.	Opis	J.m.	Obmiar	Cena jed. [PLN]*	Wartość [PLN]*
1	2	3	4	5	6
	Sieć wodociągowa z przyłączami				
	Roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe				
1	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grub. 11 cm (warstwa ścieralna 5 cm i warstwa wiążąca 6 cm) na podbudowie zasadniczej z betonu asfaltowego 0/20 gr. 7 i podbudowie tłuczniowej 0/63 gr. 20 cm oraz wymienionym gruncie wykopu na grunt niewysadzinowy - roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe (ul. Staszcia) (szer. 2,0)	m2	39,4		0,00
2	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grub. 12 cm (warstwa ścieralna 5 cm i warstwa wiążąca 7 cm) na podbudowie zasadniczej z kruszywa łamanego 4/63 gr. 25 cm oraz wymienionym gruncie wykopu na grunt niewysadzinowy - roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe (ul. Przybyszewskiego i ul. Tabaki) (szer. 1,6)	m2	345,9		0,00
3	Frezowanie nawierzchni asfaltowej wraz z wykonaniem warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego gr. 5 cm	m2	501,1		0,00
4	Nawierzchnie chodników z kostki betonowej gr. 8 cm na podsypce z piasku gr. 5 cm, warstwie odcinającej z pospółki gr. 10 cm i wymienionym gruncie podłoża na grunt niewysadzinowy - roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe	m2	29,3		0,00
5	Nawierzchnia tłuczniowa grubości 25 cm (warstwa dolna z tłucznia 0/63 mm gr. 15 cm + warstwa górna z tłucznia 0/31,5 mm)	m2	22,4		0,00
6	Nawierzchnie betonowe gr. 12 cm na podbudowie tłuczniowej 0/63 gr. 20 cm i wymianie gruntu podłoża na grunt niewysadzinowy - roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe	m2	20,0		0,00
7	Krawężniki betonowe 15x30 cm na ławie betonowej - roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe	m	22,0		0,00

8	Krawężniki kamienne 15x35 cm na ławie betonowej - roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe	m	23,0		0,00
9	Obrzeża betonowe 8x30 cm - roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe	m	26,5		0,00
10	Odtworzenie zieleni i trawników w pasie robót	m2	186,2		0,00
11	Ogrodzenia stalowe na cokółkach betonowych - roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe	m	28,0		0,00
	Razem roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe				0,00
	Budowa sieci wodociągowej z przyłączami				
12	Sieć wodociągowa z rur PE 100, SDR 17 PN10 dz110mm, z łączeniami, robotami ziemnymi, umocnieniem i odwodnieniem wykopów, obsypką piaskową rur, dezynfekcją, próbami i sprawdzeniami	m	229,2		0,00
13	Sieć wodociągowa z rur PE 100, SDR 17 PN10 dz90mm, z łączeniami, robotami ziemnymi, umocnieniem i odwodnieniem wykopów, obsypką piaskową rur, dezynfekcją, próbami i sprawdzeniami	m	4,0		0,00
14	Hydranty nadziemne DN80 mm z kolanem stopowym, obsypką żwirową, z zasuwaniami DN80, z obudowami, skrzynkami ulicznymi i oznakowaniem	szt.	2,0		0,00
15	Zasuwki żeliwne kółkowe DN100 mm z obudowami, skrzynkami ulicznymi i oznakowaniem	szt.	2,0		0,00
16	Przyłącza wodociągowe z rur PE 100, SDR 17 PN10 dz40mm, z łączeniami, robotami ziemnymi, umocnieniem i odwodnieniem wykopów, obsypką piaskową rur, dezynfekcją, próbami i sprawdzeniami	m	234,0		0,00

17	Przyłącza wodociągowe i rurociągi instalacji wewnętrznych z rur PE 100, SDR 17 PN10 dz40 mm - z łączeniami, dezynfekcją, próbami i sprawdzeniami - odcinki w budynkach	m	35,0		0,00
18	Przejścia przez ściany budynków w rurach ochronnych z PE dz 63 mm	m	14,0		0,00
19	Zasuwy do przyłączy domowych DN32 mm do rur PE z obudowami, skrzynkami ulicznymi i oznakowaniem	szt.	15,0		0,00
20	Zasuwy do przyłączy domowych DN25 mm do rur PE z obudowami, skrzynkami ulicznymi i oznakowaniem	szt.	3,0		0,00
Razem budowa sieci wodociągowej z przyłączami					0,00
				Suma **	0,00

*) Ceny jednostkowe i wartość należy podawać bez VAT w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

**) Sumy powinny być przeniesione do "Zestawienie Kosztów", kol.3

Zestawienie kosztów

Przebudowa sieci i przyłączy wodociagowych w ulicy Przybyszewskiego

Lp.	Opis	Wartość [PLN]*	VAT [PLN]	Wartość z VAT [PLN]	Stawka VAT [%]
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3)+(4)	(6)
1	Sieć wodociągowa z przyłączami	0,00	0,00	0,00	23
	SUMA	0,00	0,00	0,00	

CENA OFERTY z VAT, [PLN] 0,00

*) Ceny jednostkowe i wartość należy podawać bez VAT, w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku
W kolumnie (4) należy wpisać wartości VAT obliczoną dla danego Rachunku przy zastosowaniu stawki wskazanej w kolumnie (6)
W kolumnie (5) należy podać wartości danego Rachunku z VAT, obliczoną poprzez dodanie odpowiednich wartości w kolumnach (3) i (4)
W kolumnie (6) należy wpisać stawkę VAT dla danego rodzaju robót, obowiązującą na dzień złożenia Oferty.
W pozycji "Cena oferty z VAT" należy wpisać wartość z pozycji "SUMA" kolumny (5)

Wartości z wiersza "SUMA" kolumn (3), (4) i (5) należy przenieść odpowiednio do formularza Oferty